

Solec nad Wisłą, dn. 25.01.2019r.

### Informacja o wyniku przetargu

Wójt Gminy Solec nad Wisłą podaje do publicznej wiadomości, iż w dniu 17-01-2019 r. o godz. 10:00 w Urzędzie Gminy w Solcu nad Wisłą odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości złożonej z działek nr 2722/12 i 2772/16, położonych w obrębie 0018 - Solec nad Wisłą, ark. mapy nr 13, o pow. 1137 m<sup>2</sup>.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Lipsku prowadzi Księgę Wieczystą nr RA1L/00017153/8. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Do udziału w przetargu dopuszczono 1 osobę, która wpłaciła wadium i wzięła udział w licytacji.

Cena wywoławcza netto wynosiła: 24.800,00 zł (słownie: dwadzieścia cztery tysiące osiemset złotych 00/100).

Najwyższa cena netto osiągnięta w przetargu : 25.050,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy pięćdziesiąt złotych).

Zgodnie z ogłoszeniem o przetargu do ww. ceny netto nieruchomości został doliczony podatek VAT. Nieruchomość składa się z dwóch działek ewidencyjnych o nr: 2722/12 i 2722/16. Sprzedaż działki nr ew. 2722/12 jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2174), sprzedaż działki nr ew. 2722/16 podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w stawce 23%. Do wyliczenia kwoty podatku przyjęto cenę działki nr 2722/16 w wysokości 18.308,31 zł (obliczoną proporcjonalnie do zaproponowanej przez nabywcę ceny nieruchomości). Podatek VAT od sprzedaży działki 2722/16 wynosi 4.210,91 zł.

Cena nabycia nieruchomości z podatkiem VAT wynosi: 29.260,91 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy dwieście sześćdziesiąt złotych i dziewięćdziesiąt jeden groszy).

Nabywcą nieruchomości została Pani Joanna Szolajska.

**WÓJT**  
*mgr Marek Szymczyk*

Informację wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Solcu nad Wisłą w dniach od 25.01.2019 do 01.02.2019